



**COMUNE DI COZZO**  
PROVINCIA DI PAVIA

**INFORMATIVA IMU 2018**

**Per quanto riguarda l' IMU 2018:**

- **si richiama il Regolamento IUC approvato con delibera di C.C. n. 7 del 26.04.2016 che comprende il REGOLAMENTO I.M.U. ;**
- **la Delibera di G.C. n. 7 di “Riconferma aliquote e detrazioni per l’Imposta Municipale Unica (IMU) per l’anno 2018”;**
  - **e tutte le recenti disposizioni legislative in materia, compresa la Legge di Stabilità 2016, 2017 e 2018 (Legge 205/2017 pubblicata in G.U. n. 302 del 29.12.2017)**

**- ACCONTO IMU 2018 – entro il 18.06.2018**

**PRIMA RATA pari al 50% dell’imposta dovuta annualmente**

**DA VERSARE con modello F24**

**ritirabile e pagabile presso Banche e Uffici Postali**

-

**- SALDO IMU 2018 entro il 18.12.2018**

**SECONDA RATA A SALDO – pari al restante 50% ed eventuale conguaglio**

**ABITAZIONE PRINCIPALE (solo categ. A1, A8 e A9 e relative pertinenze):**

**ALIQUOTA invariata al 4,00 per mille – DETRAZIONE: € 200,00**

**codice tributo 3912 per F24 - Comune di COZZO - D127**

**ALTRI IMMOBILI:**

**ALIQUOTA INVARIATA: 9,60 per mille**

- **Cod. trib. 3914 per F24 – Comune COZZO D127 – per i terreni agricoli**
- **Cod. trib. 3916 per F24 – Comune COZZO D127 – per aree fabbricabili**
- **Cod. trib. 3918 per F24 – Comune COZZO D127 – per tutti gli altri immobili**

ad eccezione degli IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE D:

- Cod. trib. 3925 per F24 - 7,60 per mille a favore dello Stato
- Cod. trib. 3930 per F24 - 2,00 per mille – Comune COZZO D127

### **ATTENZIONE**

**COME PREVISTO DALLA LEGGE DI STABILITA' 2016 E 2017 E RICONFERMATO ANCHE DALLA LEGGE DI STABILITA' 2018 SOLO I TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E COLTIVATI DIRETTAMENTE DA COLTIVATORI DIRETTI E IMPRENDITORI AGRICOLI ISCRITTI ALLA PREVIDENZA AGRICOLA SONO ESENTI DAL PAGAMENTO DELL'IMU.**

**L'ELENCO DI TUTTE LE CATEGORIE CATASTALI E RELATIVI MOLTIPLICATORI IMU E' PRESENTE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE:**

[www.comune.cozzo.pv.it](http://www.comune.cozzo.pv.it)

**RICORDANDO CHE L'IMU E LA TASI SONO IMPOSTE DOVUTE IN AUTOTASSAZIONE, IL SOGGETTO TENUTO AL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PUO' EFFETTUARE IL CALCOLO IN MODO AUTONOMO, CONSULTANDO IL SITO ISTITUZIONALE DEL COMUNE OPPURE AVVALENDOSI DI CONSULENTI, CAAF O DELLE PROPRIE ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA.**

**Sempre sul sito istituzionale comunale è possibile collegarsi con l' apposito link al programma elaborato dal MEF per il calcolo dell'IMU dovuta.**

**Per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi agli Uffici Comunali, previo appuntamento al n. 0384/74102, specificando che l'utente deve essere in possesso di visure catastali aggiornate, dalle quali risulti la rendita e la percentuale di possesso degli immobili soggetti a tassazione.**

**IN NESSUN CASO SARANNO EFFETTUATI CONTEGGI A SOCIETA', CONSULENTI, ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA, IMPRENDITORI AGRICOLI ISCRITTI ALLA PREVIDENZA AGRICOLA.**

**SOLO SE L'IMPORTO TOTALE DELL'IMPOSTA ANNUA E' INFERIORE A € 2,00 NON SI EFFETTUA IL RELATIVO VERSAMENTO.**

**Cozzo, 23.03.2018.**

**UFFICIO TRIBUTI  
COMUNE DI COZZO**